

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379214 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

2 950 000 KčLokalita:
Přerov

Poctivý cihlový dům o obytné ploše cca 170 m2, který je určený k rekonstrukci — ideální pro ty, kteří si chtějí bydlení udělat podle sebe, ne podle cizí představy.

Dům je dvoupodlažní a část rekonstrukce už byla zahájena. K dispozici je také půdorys s návrhem rekonstrukce, který může posloužit jako dobrý základ nebo inspirace pro budoucí uspořádání.

Součástí je zahrada, kde si najdou své místo děti i posezení, a několik hospodářských budov, které nabídnou další možnosti využití — dílna, sklad, zázemí.

Loučka nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Lipníka nad Bečvou a rychlé napojení na dálnici směr Ostrava i Brno.

Pokud hledáte dům s potenciálem a nechcete hotové kompromisy, tohle může být správná volba.

Rádi vám dům ukážeme a řekneme narovinu, co vás čeká.

ID inzerátu ESO:	4379214
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929674
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	1300 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	929674



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Luboš Matějček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz