

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360664 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

4 515 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Chotěbuz. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci a následně může sloužit jako rekreační objekt nebo dům k trvalému bydlení. Celý dům je podsklepený a v 1.NP se nacházejí čtyři pokoje, kuchyně, koupelna, WC a chodba, ze které je vstup do sklepa, do 2.NP a na terasu s krbem. Na pozemku se nachází hospodářská budova určená k demolici. Celková plocha pozemků činí 4 614 m2, z toho hlavní pozemek u domu má 3 784 m2, dále jsou součástí prodeje dvě parcely – p.č. 110/3 o výměře 112 m2 a p.č. 256 o výměře 718 m2. Na pozemku před domem je navíc možnost výstavby nového rodinného domu. Dům se nachází na okraji obce v příjemném prostředí s dostatkem zeleně a soukromí, přesto s dobrou dostupností do okolních měst – do Karviné 10 minut, do Havířova 15 minut a do Českého Těšína 10 minut. Jedná se o ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům v klidné lokalitě s velkým pozemkem a možností další výstavby.

ID inzerátu ESO:	4360664
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919470
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	4614 m2
Kód zakázky:	919470



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Černíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz