

## K prodeji, Rodinný d m, 170 m2

íslo inzerátu (ID): 4350320 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

Lokalita:  
**Prachatice**

Nachází se v klidné lokalitě Hrabice u Vimperka, což nabízí ideální kombinaci klidného venkovského prostředí, přístup do města Vimperk - s veškerou občanskou vybaveností a blízkost Šumavského národního parku - výlety do přírody, sporty. Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je rozlehlá zahrada 1986 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro různé aktivity a má potenciál pro případné další stavby. Interiér domu je pojatý v rustikálním stylu, s moderním vybavením v podkroví. Toto dodává domu příjemnou atmosféru a vytváří útulné prostředí. Topení je zajištěno krbem s výměníkem, což umožňuje efektivní vytápění v chladnějších obdobích, je zde k dispozici i možnost vytápění plynem, což přináší flexibilitu a pohodlí. Dům nabízí překrásný výhled do okolí, což může být příjemným bonusem pro budoucí obyvatele. V neposlední řadě je třeba zdůraznit možnost dvougeneračního bydlení, což dává prostor pro rodiny s různými potřebami. Více informací rádi poskytneme. Při rychlém jednání možná sleva!

ID inzerátu ESO:	4350320
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914846
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2457 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	914846



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Zpřívák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**