

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4345175** Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Úžice u Kralup nad Vltavou. Tento cihlový dům o užitné ploše 170 m2 a zahradou o ploše 891 m2 je ideálním místem pro rodinné bydlení. Dům má jedno obytné nadzemní podlaží do varu L se 2 vstupy a půdní prostor připravený k možnému vybudování dalších pokojů o CP 50 m2. Před sedmi lety byla provedena rekonstrukce, plastová okna, el. v mědi, koupelna, podlahy. Dům je vytápěný plynovým kotlem, lze kombinovat s kotlem na tuhá paliva. Dispozice 4+kk, chodbička, koupelna se sprchovým koutem a rohovou vanou, samostatné WC. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a dva pokoje s možným druhým vstupem přes chodbičku na zahradu. 1/3 domu podsklepená. Na udržované oplocené zahradě skleník, bazén a pergola k posezení. V obci veškerá občanská vybavenost, MŠ a ZŠ - první stupeň. Klidná lokalita v zástavbě rodinných domů zajišťuje příjemné bydlení s dobrou dostupností do Kralup nad Vltavou a 20 km do hlavního města Prahy.



ID inzerátu ESO:	4345175
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	1061 m2
Kód zakázky:	911230

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz