

## K prodeji, Rodinný d m, 169 m2

Cena za nemovitost:

**12 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398224 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k prodeji udržovaný adový rodinný d m v klidné ásti Brno-Židenice, ulice Klíny, s výbornou dostupností do centra m sta. D m má více podlaží – v suterénu se nachází technické zázemí, samostatný sklep a koupelna. V hlavním podlaží je obývací pokoj a kuchyn s jídelnou. V mezipat e mezi kuchyní a patrem se nachází další koupelna. V pat e jsou dva samostatné pokoje a další obytný prostor nabízí podkroví, které prošlo v roce 2013 rekonstrukcí v etn zvýšení st echy. Podkroví lze v p ípad pot eby rozd lit na dva samostatné pokoje.

D m je cihlový, ve velmi dobrém a suchém stavu, bez nutnosti rekonstrukce. Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje plynový kondenza ní kotel. P ed domem je parkovací stání na vlastním pozemku. Sou ástí je také prostorná zahrada, která nabízí dostatek soukromí.

V p ípad jakýchkoli dotaz nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4398224
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936892
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	169 m2
Plocha pozemku:	286 m2
Kód zakázky:	936892



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Adam Hyn íca**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**