

K prodeji, Rodinný dům, 168 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416329 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

7 140 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji krásný cihlový dům ve velmi dobrém stavu, který splní očekávání i náročnějších zájemců. Tento dům z roku 1797 posledních za 6 let prošel velkou rekonstrukcí. Dům 168 m2 má sklep o výměře cca 12,5 m a terasu 36 m2. Dům je napojen na vodovodní řád s vlastním septikem. V 1NP se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna (sprchový kout s toaletou). Horní patro má dvě ložnice a koupelnu. Vytápění v 1NP je původními kachlovými kamny z roku 1841, obývací pokoj má elektrické podlahové vytápění. V horní části domu jsou kamna na dřevo a v celém domě jsou nainstalovány elektrické stropní panely s dálkovým ovládáním přes telefon. V 1 NP je také klimatizační jednotka, která funguje současně jako topné těleso. Dům má nové dřevěné vchodové dveře, nová dřevěná okna, nové vnitřní schodiště, novou mnichovskou fasádu a elektriku. Střecha z jižní části prošla rekonstrukcí. Z obývacího pokoje je možné vyjít na dřevěnou terasu.

Majitel umožní prohlídku pouze po domluvě s makléřem

ID inzerátu ESO:	4416329
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900945956
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	168 m2
Plocha pozemku:	1625 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	945956



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Samcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz