

## K prodeji, Rodinný d m, 168 m2

íslo inzerátu (ID): 4191560 Datum vydání: 29.07.2024

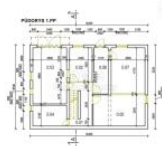
Cena za nemovitost:

**5 800 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný d m s balkonem a platným stavebním povolením. K nemovitosti je vypracovaný projekt na rekonstrukci, kde je možné vybudovat 4 bytové jednotky. Zastav ná plocha je 109 m2 a pozemek o vým e 598 m2. P ízemí je nov áste n zateplené. Do nemovitosti je zavedená kanalizace, vodovod a je zde z ížený nový plynový kotel. Z balkonu je krásný výhled na nedaleký lom a sjezdovky, na které se b hem pár minut dostanete. Leží v krásné oblasti obce erný D I. Od nemovitosti je zhruba 10 minut ch ze nám stí, kde se nachází pošta, restaurace a obchod. Obec nabízí i n kolik autobusových zastávek, jenž jedna z nich je p ímo na výše zmín ěném nám stí. V erném Dole naleznete i základní školu, která je od domu vzdálená autem asi 5 minut.

ID inzerátu ESO:	4191560
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	09.10.2023
ID zakázky v RK:	900850080
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	168 m2
Plocha pozemku:	707 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	850080



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristýna Sinaj**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**