

## K prodeji, Rodinný d m, 167 m2

íslo inzerátu (ID): 4310008 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 800 000 K**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný d m s užitnou plochou 167 m2, který disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami. část 3+1 prošla rekonstrukcí, druhá část 2+kk je v započaté rekonstrukci. Tato nemovitost nabízí skvělé možnosti pro dvougenerační bydlení nebo rozšíření dle vašich představ. Dm je vytápěn křbovými kamny i kotlem na tuhá paliva, což zajišťuje nízkoeenergetický provoz. Napojení na veřejný vodovod a septik s pepadem. Plyn je na hranici pozemku a je plánována kanalizace. K domu náleží rozsáhlá zahrada o rozloze 3926 m2 a navazující les o velikosti 3075 m2, které poskytují dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i chov zvířat. Součástí nemovitosti je také prostorná stodola, ideální pro skladování i další využití. Na opravu domu lze žádat dostupné dotace. Vychutnejte si bydlení v harmonii s přírodou, přitom s pohodlným přístupem k potřebným službám. Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací i prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310008
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	09.02.2025
ID zakázky v RK:	900898218
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	167 m2
Plocha pozemku:	7435 m2
Kód zakázky:	898218



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Svobodová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**