

## K prodeji, Rodinný d m, 166 m2

íslo inzerátu (ID): 4266757 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

Exkluzivn nabízíme k prodeji atraktivní rodinný d m v klidné ásti m sta, na Kanad . Tento samostatn stojící dvoupodlažní cihlový d m s celkovou užitnou plochou 166 m2 nabízí flexibilní možnosti využití. Aktuáln má d m dv bytové jednotky 2+1, každá s vlastním sociální za ízením a špajzkou. D m lze však pohodln p ed lat na prostorný jednogenera ní d m 5+1 se dv ma koupelnami. Nemovitost prošla áste nou rekonstrukcí, zejména v oblasti horního patra které má už osazena plastová okna a nové rozvody. Sou ástí nabídky je také kompletn podsklepené podzemní podlaží, což zvyšuje její prakti nost a skladové možnosti. Nemovitost stojí na rovinatém pozemku o rozloze 1530 m2, zahrnující garáž s elektrickými vraty a prostornou a udržovanou zahradu s posezením, ideální pro rodinné a společenské aktivity. Lokalita nedaleko centra m sta zaru ue dobrou dostupnost veškerých služeb a zároveň nabízí velký klid a soukromí díky své poloze a velké zahrad .

ID inzerátu ESO:	4266757
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
Inzerát vydán:	01.08.2024
ID zakázky v RK:	900881126
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	166 m2
Plocha pozemku:	1530 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	881126



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Ivaniš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**