

## K prodeji, Rodinný d m, 166 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4204436 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 000 K**

Lokalita:

### Praha-východ

P edstavujeme Vám k prodeji prostorný rodinný d m z roku 2010, který se nachází na samém okraji obce Zlatá, Praha-východ. Tento kvalitn postavený d m o podlahové ploše 166 m<sup>2</sup> prozatím neprošel kolaudací. P ízemí domu sestává z garáže, p edsín , technické místnosti, pracovny, koupelny s toaletou a sprchovým koutem a obývacího pokoje s p ípravou na krbová kamna, který je spojený s prostornou kuchyní s jídelním koutem. V pat e domu nalezneme toaletu, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, ložnici s vlastní šatnou, komoru a dva samostatné pokoje. V podkroví je také prostor na uskladn ní sezónních v cí. Celý d m je zateplen, ve všech oknech jsou nainstalovány p edokenní rolety a oh ev vody a vytáp ní zde zajiš uje tepelné erpadlo. Na zahrad o velikosti 587 m<sup>2</sup> je prostor pro posezení s grilem, bazén a n kolik ovocných strom . Veškerá ob anská vybavenost v blízkosti vzdálených Úvalech. Pro více informací o této nemovitosti a p ípadný termín prohlídky, prosím, kontaktujte realitního maklé e.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4204436            |
| Inzerát vydán:        | 28.11.2023         |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 900852314          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 166 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 719 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž              |
| Kód zakázky:          | 852314             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Mat j Režný

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)