

K prodeji, Rodinný dům, 165 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435087 Datum vydání: 11.10.2026

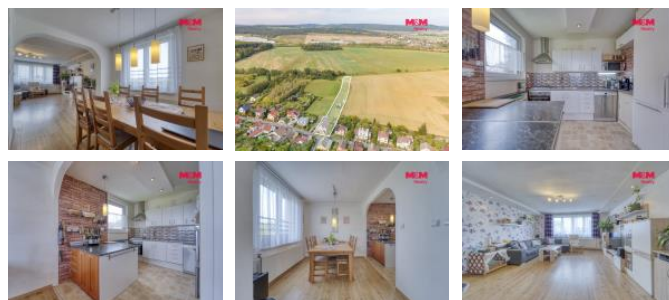
Cena za nemovitost:

14 999 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 165 m2, který se nachází na pozemku o výměře 5 462 m2 v obci Újezd u Hořovic. V přízemí domu najdeme prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, další pokoj, koupelnu, samostatné WC a předsíň. Patro nabízí tři pokoje, šatnu a koupelnu s WC. Dva z pokojů mají praktické úložné prostory ukryté za stěnou o celkové ploše 7 m2. K domu náleží také dva balkony o celkové ploše 10,5 m2. Výraznou předností je suterén o ploše 80 m2, který poskytuje garáž, prádelnu, dílnu, kotelnu a sklepní prostory. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, ohřev vody bojler. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Rozlehlý pozemek poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek, pěstování či další využití. Možnost výstavby dalšího RD – dle ÚP lze na pozemku realizovat další rodinný dům se zastavěnou plochou cca 90 m2. Výhodou je také dobrá dostupnost do Hořovic a na dálnici D5 směrem na Prahu i Plzeň.

ID inzerátu ESO:	4435087
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900955472
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	165 m2
Plocha pozemku:	5462 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	955472



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Hajžmanová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz