

## K prodeji, Rodinný d m, 165 m2

íslo inzerátu (ID): 4223797 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 450 000 K**

Lokalita:

Prodej dvougenera ního rodinného domu 6+2 135 m2 v Jirnech. V p ízemí se nachází byt 2+kk, s možností rozší ení o další nebytovou místnost. Kuchy je vybavena sporákem, my kou, lednicí, mikrovlnou troubou a vinotékou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, pra kou, suší kou. Toaleta samostatn . V prvním pat e je byt 4+kk se sprchovým koutem, odd leným WC a komorou. Z bytu je p ímý východ na zahradu, kde je pergola, udírna a grill, v letních dnech je prostor pro bazén. Na zahrad je vybudována toaleta. Vytáp ní je plynové. Teplá voda je ešena p es plynový kotel se zásobníkem. V podkroví majitel plánoval vybudování další bytové jednotky 4+1. Kompletní ob anská vybavenost, v p ší vzdálenosti škola, školka, obchody, léka , pošta, rybník. Možnost ryba ení a cyklostezky v klánovickém lese. Objekt je možno napojit na studnu. Tato nemovitost se hodí i na podnikatelské zám ry, které jdou spojit s bydlením. Energetická náro nost G. V p ípad zájmu o prohlídku, kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4223797
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	22.02.2024
ID zakázky v RK:	900861566
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	165 m2
Plocha pozemku:	513 m2
Kód zakázky:	861566



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Vicány**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**