

## K prodeji, Rodinný d m, 162 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4401144 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Šumperk**

Exkluzivní nabídka rodinného domu s výhledem na zámek v Záběhu

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o dispozici 2 x 2+1, vhodný pro rodinné i vícegenera ní bydlení. Díky promyšlenému uspo řádání lze nemovitost využít také ke kombinaci bydlení a podnikání, například jako ordinaci, advokátní kancelá i jinou odbornou praxi.

D m se nachází na pozemku o vým ě 1071 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i odpadkové. K dispozici je sklep a dv garáže, zajiš ující komfortní parkování i úložné možnosti.

Velkým benefitem je krásný výhled na zámek Záb ěhu, který dodává místu jedine nou atmosféru. Nemovitost se nachází v klidné lokalit ě s výbornou dostupností do centra a kompletní ob anskou vybaveností.

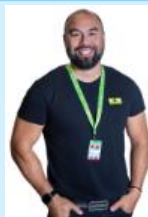
Tato nabídka p edstavuje ideální spojení komfortního bydlení, podnikatelského potenciálu i zajímavé investice.

V p ípad ě zájmu o prohlídku kontaktujte maklé ě.

ID inzerátu ESO:	4401144
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939349
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m2
Plocha pozemku:	679 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	939349



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Holík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**