

## K prodeji, Rodinný d m, 162 m2

íslo inzerátu (ID): 4400939 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 850 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný rodinný d m se dvěma samostatnými bytovými jednotkami v centru obce Lochovice. Nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako zajímavou investici.

D m disponuje dvěma byty 3+kk se samostatnými vstupy. První byt o podlahové ploše 104 m2 nabízí velkorysý prostor a je vybaven novou kuchyňskou linkou v etně spotřebiči. Vytápění zajišťuje nový elektrokotel. Je zde parkovací sklep. Druhý byt o podlahové ploše 59 m2 je rovněž po kompletní rekonstrukci a připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je moderní kuchyňská linka se spotřebiči a vytápění řešené novým plynovým kotlem. K domu náleží 2 garáže s dílnami v rámci soukromého uzavřeného dvora. Je napojen na veškeré inženýrské sítě. Není zde zahrada ale parkovaný upravený vnitřní dvůr.

V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost, nájezd na D5 je 7min. Neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si osobní prohlídku

ID inzerátu ESO:	4400939
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900941088
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m2
Plocha pozemku:	549 m2
Kód zakázky:	941088



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Rujder**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**