

K prodeji, Rodinný dům, 162 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376644 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

3 680 000 Kč

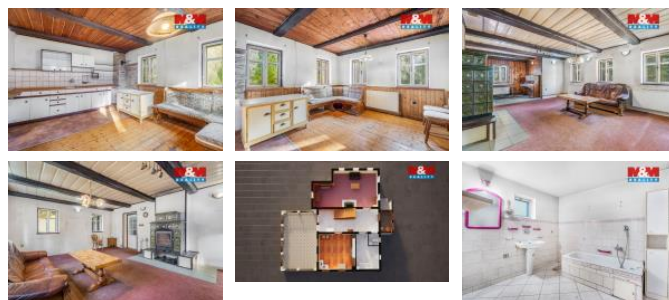
 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Nová Chříbská. Nemovitost se zastavěnou plochou 106 m2 a dispozicí 5+1 je v udržovaném původním stavu a představuje skvělou příležitost k modernizaci přesně podle vašich představ.

Vytápění zajišťuje kotel s rozvodem do radiátorů. Velkou výhodou je vlastní studánka přímo v domě, která poskytuje nezávislý zdroj vody a snižuje náklady na provoz. Dům je napojen na elektřinu, odpady jsou řešeny septikem.

K nemovitosti náleží pozemek s dostatkem prostoru pro parkování i venkovní využití. Klidná lokalita v srdci přírody Lužických hor je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreaci. V okolí se nachází turistické trasy, cyklostezky i přírodní koupání. Dobrá dostupnost do České Kamenice, Jiřetína pod Jedlovou či České Lípy.

ID inzerátu ESO:	4376644
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900923441
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m2
Plocha pozemku:	693 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	923441



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Breuerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz