K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444869** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 880 000 Kč

Lokalita:
Jičín

Nabízíme k prodeji prostorný atypický dům ve velmi dobrém stavu v klidné rekreační osadě Libuň – Březka v Českém ráji, nedaleko Prachovských skal. Samostatně stojící cihlová stavba s vlastním přístupem z veřejné komunikace má užitnou plochu 160 m2 a disponuje dvěma nadzemními podlažími, balkonem (20 m2) a sklepem (26 m2). V přízemí se nachází jídelna, obývací pokoj s krbem, kuchyň, velká komora a samostatné WC s umyvadlem. V patře jsou k dispozici 4 ložnice a 2 koupelny se sprchovými kouty a WC. Chata je napojena na veřejný vodovod a elektřinu (400 V, 32 A), kanalizace je řešena nově zkolaudovanou domácí ČOV. Vytápění budovy zajišťuje podlahové topení, přímotopy a krb s průduchy. Na pozemku o celkové ploše 1132 m2 se nachází okrasná zahrada se vzrostlými stromy a keři, zahradní domek a zóna pro odpočinek či grilování. Parkování až pro 4 automobily je možné přímo na pozemku. Nemovitost prošla několika rekonstrukcemi včetně přístavby zimní zahrady. Jičín je vzdálený 8 km, Praha 90 km.

ID inzerátu ESO:	4444869
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900961515
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	1132 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	961515















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radmila Šepsová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz