

K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418063 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme ve výhradním zastoupení majitele zajímavou investiční příležitost v atraktivní rezidenční lokalitě Praha – Kunratice. Předmětem prodeje je zděná chata kolaudovaná jako rodinný dům spolu se stavebním pozemkem určeným k bydlení.

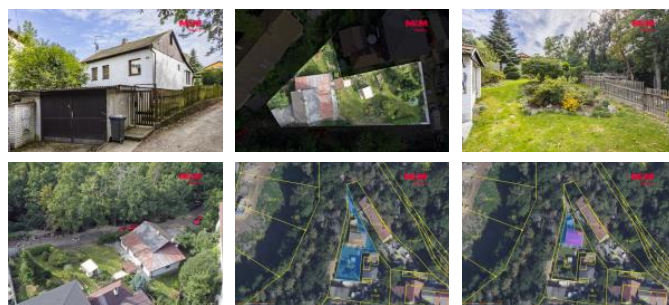
Velkou výhodou je možnost rekonstrukce formou úpravy stávající stavby bez nutnosti vyřizování nového stavebního povolení. Současná zastavěná plocha a nádvoří činí 202 m2 s možností navýšení až o 15 %.

Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě. Dům je napojen na elektřinu a veřejný vodovod, na hranici pozemku se nachází veřejná kanalizace a v blízkosti také plynová přípojka.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody i výbornou dostupnost do centra Prahy. V okolí se nachází oblíbený Hornomlýnský rybník a rybník Šeberák.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4418063
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900941917
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	715 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941917



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Schicková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz