

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4398995 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 699 000 K**

Lokalita:

**Havlí k v Brod**

Výjime ný prostor pro rodinu, podnikání i investici v Chot bo i Na klidném míst nedaleko centra Chot bo e nabízíme d m, který zaujme svou variabilitou, prostorem i p íjemným zázemím.

Nemovitost tvo í dv samostatné bytové jednotky – v p ízemí o dispozici 4+1, v podkroví pak zrekonstruovaný byt 3+1 s velkou zast ešenou terasou pro pohodové chvíle odpo ínku. Každá jednotka má odd lené m ení elektrické energie, což z domu d lá skv lou volbu pro vícegenera ní bydlení i kombinaci vlastního užívání a pronájmu. O vytáp ní se stará plynový kotel, v podkroví je navíc p ípravena možnost krbových kamen.

Velkým benefitem je rovinatá zahrada, která nabízí prostor pro p stování vlastního ovoce a zeleniny i p íjemné posezení s rodinou a p áteli p í grilování. Sou ástí domu je také hospodá ská ást s dílnou, k lnou, garáží a kompletní podsklepení.

Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte mi nebo napište a domluvíme si prohlídku.

S výhodným financováním vám pomohou naši hypote ní specialisté.

ID inzerátu ESO:	4398995
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900935080
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	792 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	935080



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Benc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**