

K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4395990 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k prodeji rohový rodinný d m v obci Pouzdrany, situovaný na pozemku o celkové výměře 1 150 m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici, a představuje zajímavou investiční příležitost nebo prostor pro realizaci vlastního bydlení.

Dům aktuálně nabízí dispozici 6+1 s užitnou plochou cca 160 m². Díky svému uspořádání a dvěma samostatným vstupům má potenciál vícegeneračního bydlení nebo rozdělení na samostatné bytové jednotky.

Součástí prodeje je také zahrada, která je dle územního plánu určena k bydlení. Nabízí se zde tedy další stavební potenciál – například výstavba dalšího rodinného domu, garáže či jiných doplňkových staveb.

Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě Jižní Moravy, nedaleko Pálavy a vodní nádrže Nové Mlýny. Tato oblast nabízí příjemné spojení klidného bydlení, přírody a typického vinařského charakteru regionu.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku domů neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395990 |
| Inzerát aktualizován: | 14.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938307 |
| Poloha objektu: | Rohový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Špatný |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 160 m ² |
| Plocha pozemku: | 1150 m ² |
| Kód zakázky: | 938307 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz