

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4288022 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Prostorný, dvoupodlažní rodinný d m v Kobe ících, který je ur en k rekonstrukci, nabízí díky své velikosti široké využití p i realizaci budoucího bydlení. Dá se využít i jako dvougenera ní. První podlaží o dispozici 2+1 disponuje kuchyní, dv mi pokoji, koupelnou a WC. Druhé podlaží o dispozici 3+1 op t kuchyní, t emi pokoji a sociálním za ízením. Dále potom vstupem na p du. P ístup do jednotlivých podlaží a na dv r o rozloze 90m2 je zajišt n pr jezdem z obecní komunikace. K domu náleží samostatná zahrada o rozloze 470m2, která leží p es cestu naproti domu, viz fotografie. Kobe ice jsou malá víska vzdálená pouhý 1KM od nájezdu na dálnici ve sm ru na Prost jov (11KM), Olomouc (18 minut jízdy), Vyškov (12KM) a Brno (30 minut jízdy). Širokou ob anskou vybavenost naleznete v 1Km vdáleném Brodku u Prost jova a nebo zmín ných m stech. Láká-li vás bydlení v naprosto klidné lokalit s blízkostí p írody, neváhejte kontaktovat maklé e, který Vám nemovitost rád ukáže.

ID inzerátu ESO:	4288022
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889139
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	684 m2
Kód zakázky:	889139



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Pírek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**