

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4263200 Datum vydání: 21.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 650 000 K**

Lokalita:

Rodinný d m Hronov v centru m sta Hronov. Okresní m sto Náchod do 15 minut autem. Stolove hory, Adršpašsko teplické skály a Krkonoše nedaleko vozem. Objekt po kompletní stavební a technické rekonstrukci k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. Charakter nov rekonstruovaného objektu. V prvním podlaží sv tlý velký prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Sv tlý pokoj pro d ti nebo ložnici. Dále samostatná bytová jednotky 1+1. Vchod na zahradní odpo inkovou terasu. P edsí a technologické zázemí. Zastav ná plocha do 170 m2, podlahová plocha do 160 m2. Druhé nadzemní podlaží má p du po celé ploše nemovitosti vhodnou k vestavb obývacích pokoj . Vlastní parkování na zahrad a dvo e. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je p es 660 m2. Topení úst ední s plynovým kotlem pro ob bytové jednotky. Krbová kamna s vým níkem a akumula ní nádrží. Na d m navazuje odpo inková zahrada s celodenním sluní kem. Ideální místo pro trvalé bydlení a rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4263200
Inzerát aktualizován:	21.09.2024
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	900879401
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	438 m2
Kód zakázky:	879401



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**