

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4261796 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 700 000 K**

Lokalita:  
**Benešov**

Prodej rodinného domu v obci Oubnice, místní části Bystřice nedaleko Benešova. D m je prostorný náleží mu krásna zahrada s pergolou, bazénem a garáží.

Prošel v průběhu let rekonstrukcí, poslední rekonstrukce prostorné koupelny v roce 2017, dále v roce 2011 - podkroví (nová stěcha, zateplení, podhledy, stěšní okna), přístavba v roce 1985.

Dispozice domu je 5+1 s podlahovou plochou 160 m2. V přízemí se nachází kuchyně s obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou a dalším pokojem. Vstup do podkroví, kde se nachází prostorné dva pokoje.

V suterénu je druhá koupelna, skladový a sklepní prostor a kotelná.

Elektroinstalace je z části hliník/měď, rozvody vody v plastu, odpad svedený do vlastní jímky (7000 m3) vhodné vybudování vlastní

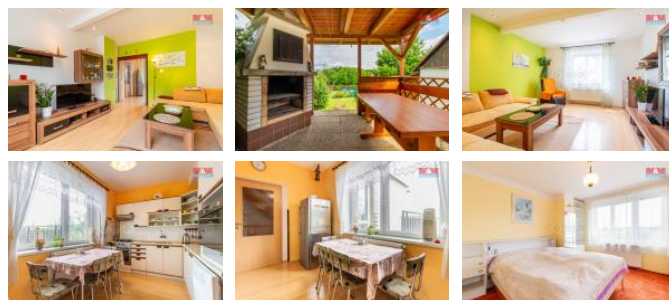
OV, voda je ze studny, která je společná se sousedním domem (nachází se na hranici pozemku - 11 m hloubka.) Neplatí se vodné/stočné.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, zdroj teplé vody bojler.

D m se prodává v kompletním vybavení.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4261796
Inzerát vydán:	13.07.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900879287
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	800 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	879287



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matěj Vejbor**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**