

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4169613 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**7 245 000 K**

Lokalita:

Prodej unikátního dvojdomu v historickém srdci Třebíče, v židovské části Záměstí, nacházejícího se na pozemku o velikosti 276 m2. Tato nemovitost s užitnou plochou 160 m2 nabízí nejen fascinující možnosti pro investory s vášní pro historii, ale i jedinečnou příležitost k podnikání. S možností rekonstrukce na kavárnu, restauraci s příjemným posezením na uzavřeném dvoře s městem náběží a přeměnou prvního patra na ubytovací prostory s kuchyní a sociálními zařízeními. Další potenciál k rozšíření nabízejí prostorné podlažní prostory. Objekt je umístěn v centru obce v katastrálním území Podklášteří, pořítila s 7 místnostmi rozloženými v 2 nadzemních podlažích. Konstrukce domu je smíšená a aktuálně čeká na svou rekonstrukci. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost započítat svůj podnikatelský sen v jedinečném prostředí plném historie. Pro více informací a zajištění prohlídky nás neváhejte kontaktovat. V případě zájmu Vám rádi zajistíme také výhodné financování.

ID inzerátu ESO:	4169613
Inzerát vydán:	13.07.2023
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900841046
Poloha objektu:	stadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	276 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	841046



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Dvořáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**