

## K prodeji, Rodinný d m, 159 m2

íslo inzerátu (ID): 4398406 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 990 000 K**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Hledáte d m s potenciálem v atraktivní lokalitě blízko centra a zároveň v dosahu zeleně? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji rodinný d m na ulici Polská, který se nachází jen pár minut od centra města a krásného parku Smetanovy sady. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti všech služeb. D m má tři nadzemní podlaží včetně podkrovní a jedno podzemní podlaží, díky čemuž nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i investiční záměr.

Dispozice domu: 1 NP (59 m<sup>2</sup>) dva pokoje a chodba, 2NP (58 m<sup>2</sup>): dva pokoje, koupelna s WC. Podkroví (29,5 m<sup>2</sup>): dva pokoje, chodba a menší terasa.

Suterén (21 m<sup>2</sup>): garáž, prádelna a vstup na zahradu. Velkým benefitem je garáž přímo v domě a možnost parkování dalšího vozu na předzahradě.

Za domem se nachází zahrada o velikosti 113 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, rodinné posezení nebo zahradníčení. Lokalita, která má vše!

Blízkost centra, park Smetanovy sady na dosah, obklopená vybavenost v okolí – ideální místo pro vaše bydlení.

ID inzerátu ESO:	4398406
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935520
Poloha objektu:	občanský
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	159 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	248 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	935520



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Danuše Navrátilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**