

## K prodeji, Rodinný d m, 157 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4293900 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 480 000 K**

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný d m na ulici Hviezdoslavova, v Ostravě Radvanicích, s podlahovou plochou 157 m<sup>2</sup>, s velkou samostatnou dvojgaráží, vše na pozemku o celkové výměře 795 m<sup>2</sup>. V přízemí domu se kromě vstupního prostoru s před síní, nachází dva velké pokoje, pracovna, kuchyně se spíží, koupelna a WC. Po schodišti je pak přístup do patra, kde se nachází dvě ložnice, prostorná šatna, WC a je zde i vstup na 12 m<sup>2</sup> velkou terasu. Dále je možnost využít i zbývající podzemní prostory, například na šatny u pokojů. Dům je částečně podsklepený, v sklepních prostorech o výměře 50 m<sup>2</sup> se nachází technické zázemí domu, například plynový kotel na vytápění a ohřev vody. Kromě napojení na kanalizaci, plynovod a vodovod, je možno využívat i vodu ze studny. Na udržované zahradě, kromě 52 m<sup>2</sup> velké dvojgaráže, celkově pro 3 auta, je několik ovocných stromů i prostorný skleník. Výhodou je výborná dostupnost MHD, škol, školek a veškerých služeb.

ID inzerátu ESO:	4293900
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900890514
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	157 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	795 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	890514



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Maderský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**