

## K prodeji, Rodinný d m, 156 m<sup>2</sup>

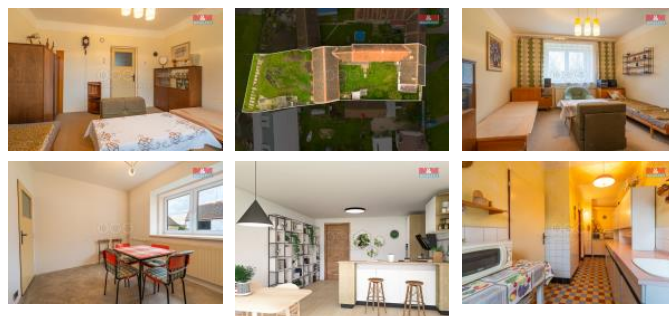
islo inzerátu (ID): 4294357 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost u přírodního parku Písecké hory, v srdci povětšinou udržované obce Žár u Protivína. Tato nemovitost se nachází na pozemku o výměře 2 111 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří činí 1 245 m<sup>2</sup> a zahrada je o výměře 866 m<sup>2</sup>. Soubor staveb tvoří uzavřený dvůr se dvěma bytovými jednotkami, velkou stodolou, garáží, technickou místností a kůlnami. Bytové jednotky jsou o velikosti 2+1 (51 m<sup>2</sup>) a 4+kk (105 m<sup>2</sup>) a jsou vhodné k rekonstrukci. Objekt je připojen na elektřinu (220V/380V), veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění je řešeno automatickým kotlem na uhlí, emisní třídy 5. Vodu můžete čerpat také z koprované studny, která má velkou vydatnost. Usedlost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné přírodě a zároveň to mají několik minut (4 km) do města Protivína, kde je veškerá občanská vybavenost, 2 velké školky, nově zrekonstruovaná základní škola, supermarket, pošta, lékárna, atd. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4294357
Inzerát vydán:	21.11.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900887744
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	156 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2111 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	887744



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kozáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**