

K prodeji, Rodinný dům, 154 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355371 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

17 490 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji moderní nízkoenergetický rodinný dům, který je v současné době ve výstavbě a dokončený bude na jaře 2026. Dům o užitné ploše 154 m2 bude zahrnovat ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, koupelnu se sprchovým koutem a WC, technickou místnost a špajz v přízemí. V patře 3 ložnice, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, WC a šatna. Bude vybaven špičkovými spotřebiči, klimatizací v každé místnosti, podlahovým topením a tepelným čerpadlem. Dům bude vybaven luxusní kuchyní na míru. Velikou předností je prostorná zahrada o rozloze 688 m2 a terasa. Další výhodou je parkovací místo pro 3 auta u domu. Skvělá dopravní dostupnost - vlaková zastávka 180 m od domu a budoucí nájezd (dokončení 2027) na rychlostní okruh propojený se Štěrboholskou radiálou a okruhem D0. Nízké náklady na provoz díky tepelnému čerpadlu a přípravě na solární elektrárnu. V současné době již probíhají práce na hrubé stavbě domu a jsou možné klientské změny v průběhu stavby. Více info RK.

ID inzerátu ESO:	4355371
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900915230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	809 m2
Kód zakázky:	915230



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Kacafírková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz