

K prodeji, Rodinný dům, 154 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343266 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji moderní a prosluněný rodinný dům o dispozici 6+kk a užitné ploše domu 154 m2 ve vyhledávané lokalitě Plzeň Jihu, Žinkovy. Dům stojí samostatně na prostorném pozemku o velikosti 763 m2, což zaručuje soukromí a ničím nerušený klid. Předpokládaná investice na dokončení domu je okolo 1 milionu Kč, tento rozpočet lze převést na nového majitele. Dům je postaven z ytongových tvárnic Lambda, které skvěle fungují jako tepelný izolant a dům tak není třeba více zateplovat. Střecha je z glazurovaných pálených tašek, které jsou známé svou dlouhou životností. Do okolí se budete dívat skrz trojsklená okna, která zajišťují skvělou tepelnou a zvukovou izolaci. Celý dům je vytápěn vodním podlahovým topením značky Giacomini, které je vedeno v systémové desce domu a v obývacím pokoji jsou krbová kamna. Nemovitost je bohatě vybavena elektroinstalací pro komfortní život. Žinkovy jsou obec s plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343266
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913072
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	763 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	913072



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Kubík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz