

## K prodeji, Rodinný d m, 154 m2

islo inzerátu (ID): 4278197 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+1 o užitné ploše 154 m2 (95 m2 d m + 33 m2 terasa + 26 m2 garáž) stojící na rohovém pozemku o vým e 514 m2 ve m st Ho ovíce, na p l cesty mezi Prahou a Plzní, vzdálený 20 minut jízdy od t chto m st.

D m prošel v roce 2018 rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala mimo jiné novou st echu v . trám , nová okna, veškeré rozvody, podlahy, koupelnu s prostorným sprchovým koutem a ví ivou vanou, kuchyni a dokonce i n které p í ky. D m je nov vytáp n tepelným erpadlem, které je ještě v záruce. Za domem se rozprostírá rovinatá zahrada s vydlážd nou plochou, která je p ípravena pro pergolu a nadzemní bazén, p ípadn ví ívku. Jedno auto je možné zaparkovat do garáže, další dv auta se pohodln vejdu na parkovací stání na pozemku. M sto Ho ovíce má veškerou ob anskou vybavenost. Jedná se o velice klidnou lokalitu v blízkosti les . Zárove je d m v docházkové vzdálenosti od mate ské, základní i st ední školy, autobusového nádraží i vlakové nádraží a nemocnice.

ID inzerátu ESO:	4278197
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900879838
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	514 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	879838



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**