

## K prodeji, Rodinný d m, 154 m2

islo inzerátu (ID): 4278197 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+1 o užitné ploše 154 m2 (95 m2 d m + 33 m2 terasa + 26 m2 garáž) stojící na rohovém pozemku o výměře 514 m2 ve městě Hořovice, na přelomu cesty mezi Prahou a Plzní, vzdálený 20 minut jízdy od těchto měst.

D m prošel v roce 2018 rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala mimo jiné novou střechu v dřevě, nová okna, veškeré rozvody, podlahy, koupelnu s prostorným sprchovým koutem a vířivou vanou, kuchyni a dokonce i nábíječku. D m je nově vytápěn tepelným čerpadlem, které je ještě v záruce. Za domem se rozprostírá rovinná zahrada s vydlážděnou plochou, která je připravena pro pergolu a nadzemní bazén, případně vířivku. Jedno auto je možné zaparkovat do garáže, další dvě auta se pohodlně vejdou na parkovací stání na pozemku. Městské Hořovice má veškerou občanskou vybavenost. Jedná se o velice klidnou lokalitu v blízkosti lesů. Zároveň je d m v docházkové vzdálenosti od mateřské, základní i střední školy, autobusového nádraží i vlakového nádraží a nemocnice.

ID inzerátu ESO:	4278197
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900879838
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	514 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	879838



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**