

## K prodeji, Rodinný d m, 154 m2

íslo inzerátu (ID): 4230412 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**9 250 000 K**

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej rohového adového domu 4+1 s garáží, menší zahradou a dalšími 2-parkovacími místy na vlastním pozemku, který se nachází v klidné ásti obce. D m je kompletn za ízený viz fotogalerie, je z roku 1973 a v roce 2015 byla provedena celková rekonstrukce - nová st ešní krytina, zateplení p dy, zateplení domu, nová fasáda, plastová okna a venkovní dve e, garážová vrata Hörmann, elekt ina v m di a voda v plastu, nové podlahy, nový plynový kotel se zásobníkem. V p ízemí je garáž, posilovna a komory, v 1. pat e je obývací pokoj s jídelnou, kuchy a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, ve 2. pat e jsou t i nepr chozí pokoje, koupelna s vanou a toaletou a na p d další úložné prostory. Ve ejný vodovod, ve ejná kanalizace, elekt ina a plyn p ivedeny. OC Šestka 4 km. D m je momentáln pronajatý, možno nájemníky p evzít a nebo bude volný do 3 m síc . Nemovitost je možné financovat úv rem, který vám zdarma vy ídíme. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4230412
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	900866775
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	165 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	866775



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lubomír Šev ík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**