

## K prodeji, Rodinný d m, 153 m2

íslo inzerátu (ID): 4390119 Datum vydání: 07.05.2026

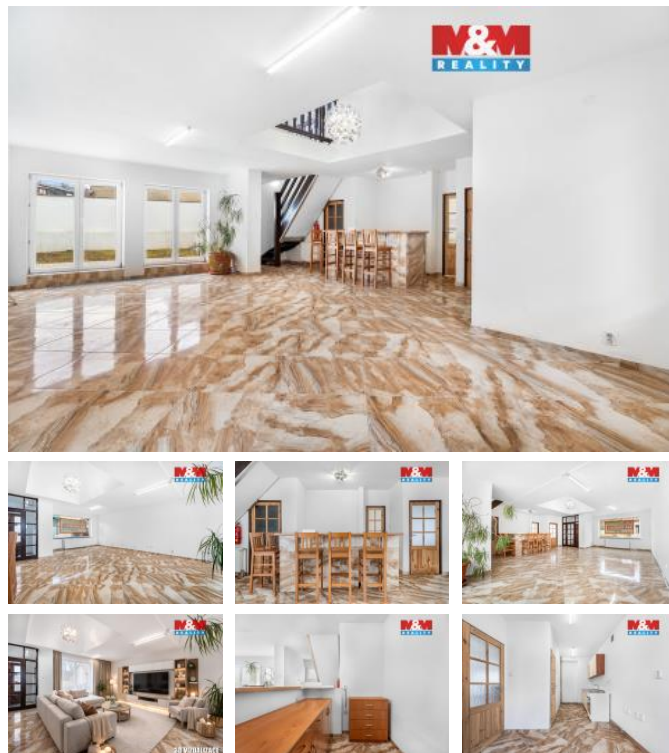
Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji nemovitost po rekonstrukci, která je ve stavu novostavby p ipravené k okamžitému nast hování. Aktuáln je objekt veden jako stavba ob anského vybavení, ale jeho dispozice a technické ešení umož ují snadný p evod na prostorný rodinný d m – vše pro p evod je p ipravené. Modernizace zahrnovala novou st echu, zateplení, špi kové odhlu n ní a kompletn nové rozvody elekt iny i vody. Tepelný komfort zajiš uje podlahové vytáp ní v p ízemí. Sou ástí objektu je také balkón v pat e a samostatná venkovní místnost s variabilním využitím, ideální nap íklad pro letní kuchyni i dílnu. Tato nemovitost spojuje technickou kvalitu bez nutnosti dalších investic s výhodami tam jší lokality p ímo v centru m sta. Ideální volba pro klienty, kte í hledají klid a naprostou p ipravenost objektu.

ID inzerátu ESO:	4390119
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934283
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	153 m2
Plocha pozemku:	187 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	934283



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Kuba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**