

K prodeji, Rodinný d m, 152 m2

číslo inzerátu (ID): 4355889 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

13 471 900 K

 Lokalita:
Karlovy Vary

Hledáte moderní a bezpečné rodinné bydlení bez dalších investic? Nabízím prostorný nízkonákladový d m 5+KK v klidné a žádané městské části Stará Role – součásti Karlových Varů s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do centra i okolních měst. D m má krásnou zahradu o rozloze 267 m2, dvě koupelny, novou fasádu, plastová nerozbitná okna s elektrickými roletami, podlahové topení a klimatizaci. Vytápění zajišťují fotovoltaika, solární panely, plynový i elektrický kotel. Nechybí vyřezávaný bazén se slanou vodou, sauna, terasa, obytný suterén, plot a velký venkovní krb. K dispozici je parkování až pro 4 vozy na pozemku za elektrickou bránou a 2,5 m vysokým plotem. D m je vybaven kamerovým systémem, alarmem a dobíjecí stanicí pro elektromobil. Postaven z kvalitních materiálů, bez nutnosti dalších investic. Pokud Vás tento luxusní rodinný d m zaujal, domluvíte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4355889
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900912135
Poloha objektu:	stadový
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	152 m2
Plocha pozemku:	351 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	912135



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Sladkovský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz