

## K prodeji, Rodinný d m, 152 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4293351 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný d m 4+1 v klidné obci Svěradice, který poskytuje nejen komfortní bydlení, ale i možnost podnikání. Tento dvoupodlažní cihlový d m s užžitnou plochou 152 m<sup>2</sup> disponuje p ti prostornými místnostmi a dv ma koupelnami. Interiér je vybaven kvalitním masivním holandským nábytkem, který podtrhuje jedine nou atmosféru venkovského stylu. D m je vytáp n plynovým kotlem, odpad je ešen septikem s p epadem. Na pozemku o velikosti 287 m<sup>2</sup> se nachází útulné venkovní posezení, obchod o ploše 44 m<sup>2</sup> a dílna o velikosti 43 m<sup>2</sup>, což p inášší široké možnosti využití. Velkou výhodou je také možnost parkování p ed domem. Obec Svěradice se nachází v blízkosti m sta Horaž ovice, kde je k dispozici veškerá ob anská vybavenost. Tento samostatn stojící d m je ideální volbou pro ty, kte í touží po pohodlném bydlení v klidném venkovském prost edí s možností vlastního podnikání. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4293351
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900892075
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	152 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	287 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	892075



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**