

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432722 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

5 450 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům ve Chvaleticích se 2 samostatnými byty o dispozici 3+1.

Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, dvě domácnosti nebo jako zajímavá kombinace vlastního bydlení a pronájmu.

Spodní byt prošel částečnou modernizací - byla renovována kuchyň a koupelna. V celém domě jsou osazena plastová okna.

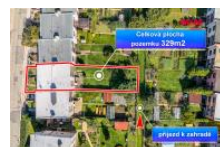
Dům je podsklepený, v technickém suterénu se nachází garáž a praktické úložné prostory.

Celková plocha pozemku je 392 m2. Na dům navazuje zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, posezení, zahradničení či rodinné aktivity. Velkou výhodou je pohodlný příjezd na zahradu po obecní komunikaci.

Chvaletice disponují kompletní občanskou vybaveností a nabízí také dobré vlakové spojení ve směru Praha, Kolín a Pardubice. Dům tak představuje zajímavou příležitost pro rodinné i vícegenerační bydlení s dobrou dostupností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktuje makléře.

ID inzerátu ESO:	4432722
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955122
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	392 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	955122



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz