

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398994 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

7 390 000 Kč

 Lokalita:
Šumperk

Nabízíme k prodeji prostorný zděný rodinný dům po rekonstrukci, situovaný v klidné a příjemné části obce Svěbohov. Nemovitost se samostatnou polohou poskytuje dostatek soukromí a zároveň nabízí velmi variabilní využití pro rodinné bydlení i investiční záměr.

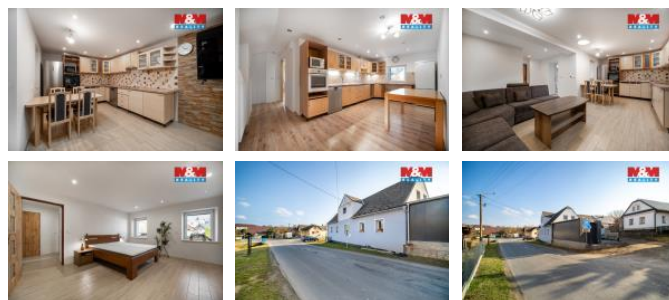
Dům má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Celková užitná plocha činí 150 m2 a nachází se na pozemku o výměře 375 m2. Interiér domu nabízí celkem 10 místností, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i flexibilní rozdělení jednotlivých částí domu.

Přízemí je možné rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 4+1 a 2+1. První nadzemní podlaží má vlastní samostatný vstup a nabízí dispozici 3+1. Díky tomuto řešení je nemovitost ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem nebo jako zajímavá investiční příležitost.

Dům prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí nemovitosti je také garáž.

Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4398994
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934782
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	375 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934782



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Křemenák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz