

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4337150 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Rodinný dům k rekonstrukci či demolici – Slunečná, Jablonec nad Nisou

Nabízíme atypický rodinný dům bez čísla popisného a evidenčního s možností kompletní rekonstrukce nebo demolice a rychlého zahájení výstavby na pozemku 722 m2. Dům se nachází na okraji centra Jablonce nad Nisou, s výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Vedlejší pozemky jsou rovněž vedeny v územním plánu SC – smíšená obytná centrální, vhodné pro výstavbu rodinných či bytových domů.

Možné využití: bytové a rodinné domy, specifické bydlení (domovy důchodců, pečovatelská služba), základní občanské vybavení, sport a rekreace, případně kombinace bydlení a podnikání dle územního plánu.

Zastavěná plocha a nádvoří 244 m2, zahrady 311 a 167 m2. Sítě: plyn na pozemku, vodovod a kanalizace na hranici, elektřina v komunikaci. Výstavba až 6 nadzemních podlaží – doporučujeme ověření u stavebního úřadu.

Kontaktujte nás pro více informací a možnost prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4337150
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	02.06.2025
ID zakázky v RK:	900910362
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	722 m2
Kód zakázky:	910362



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Bosí**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz