

## K prodeji, Rodinný d m, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4306704 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

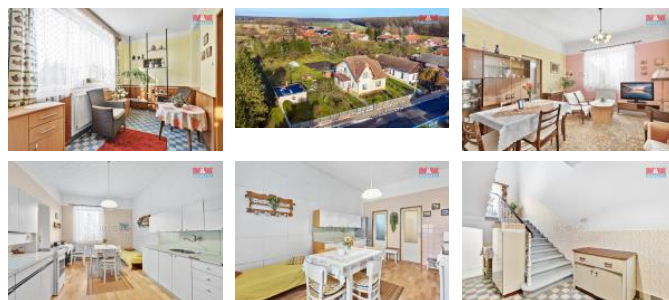
**4 200 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný d m z roku 1930 v obci Chot lince. Jeho užitná plocha iní 150 m2 a navíc disponuje p dou ve 2. nadzemním podlaží o rozloze 60 m2, která je vhodná k vestavb . K domu náleží rozlehlá zahrada s ovocnými stromy o vým e 2129 m2, jejíž sou ástí je garáž, k lna, skleník. Objekt je napojen na obecní kanalizaci a vytáp n plynovým kotlem, voda je zajišt na z vlastní studny. Ve 2.nadzemním podlaží je možné po zateplení a stavebních úpravách vybudovat byt se samostatným vchodem p es terasu. D m je umíst n jako poslední v ulici v klidné ásti obce. Veškerá ob anská vybavenost se nachází v 8 km vzdáleném Novém Bydžov .

ID inzerátu ESO:	4306704
Inzerát vydán:	25.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900896502
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	2129 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	896502



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristýna Sinaj**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**