

## K prodeji, Rodinný d m, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4293981 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné ásti obce Filipovka, katastrální území And lka. Tento samostatn stojící cihlový d m s užitnou plochou 150 m2 se nachází v povod ové zón s minimálním rizikem povodní a je ideální pro rodiny hledající klid a prostor. D m se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. Nabízí celkem 7 místností, které lze využít podle vašich p edstav a pot eb. V p ízemi se nachází kuchyn , obývací pokoj, koupelna, samostatná toaleta a technická místnost s kotelnou. V prvním pat e je 5 pokoj . Nemovitost je p ípravena k nast hování, p ípadn ji m žete p izp sobit vlastním pot ebám a p áním. Prostorná p da skýta prostor pro vytvo ení dalších obytných místností, nebo mezonetu. Sou ástí nemovitosti je rozlehlý pozemek o velikosti 2339 m2, ideální pro zahradu, d tské h íšt í relaxa ní zónu. Nemovitost je v dobrém stavu p ípravena k okamžitému nast hování.

ID inzerátu ESO:	4293981
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900889648
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	2339 m2
Kód zakázky:	889648



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Macháková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**