

## K prodeji, Rodinný d m, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4275902 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 150 000 K**

Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme k prodeji velký rodinný d m v klidné ásti obce Dolní Libina, ideální pro spojení bydlení s podnikáním. Samostatn stojící nemovitost o užitné ploše 250 m2 je v dobrém stavu a je áste n podsklepená. Disponuje dv ma nadzemními podlažími s p ti místnostmi a p dou s d ev nými trámy v pat e. Vnit kem domu projdete až do dílny, kde byly d lané betonové podlahy. K domu náleží pozemek o rozloze 2199 m2. Dále je zde garáž pro dva automobily. Do nemovitosti je zavedena elekt ina a plyn, voda je na hranici pozemku. Tepelnou pohodu p íjemn zajiš ují cihlové zdi. Dolní Libina nabízí klidné bydlení v srdci p írody s dobrou dostupností a veškerou ob ánskou vybaveností. Tato nemovitost m že p edstavovat nejen p íjemné bydlení, ale i skv lou podnikatelskou p íležitost. K náhledu jsou i vizualizace, jak by nemovitost vypadala po rekonstrukci. **CENA JE K JEDNÁNÍ COŽ UMOŽ UJE FLEXIBILITU P Í KOUPI.** Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4275902
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900883380
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	2199 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	883380



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adéla Coufalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**