

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4252445 Datum vydání: 02.08.2024

Cena za nemovitost:

13 770 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rodinný dům v oblíbené lokalitě v Roztokách u Prahy. Tato nemovitost se nachází na pozemku o velikosti 879 m2, zastavěná plocha činí 103m2. Dům má 2 nadzemní podlaží a částečné podsklepení. V současné době nabízí 4 pokoje a kuchyň (3D půdorys současné dispozice domu naleznete v přiložených fotografiích), avšak je určen ke kompletní rekonstrukci, která otevírá dveře k mnoha možnostem - od přestavby na prostorný rodinný dům, až po objekt se 2mi až 3mi bytovými jednotkami. K domu náleží i kůlna a skleník. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina, plyn), k dispozici je i vlastní studna. Nový územní plán počítá v bezprostřední blízkosti s výstavbou biokoridoru a nových rodinných domů. Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají projekt pro realizaci vlastního snu v těsné blízkosti Prahy. Pro inspiraci přikládáme do fotografií vizualizace možného budoucího stavu. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4252445
Inzerát aktualizován:	02.08.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
ID zakázky v RK:	900874132
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	879 m2
Kód zakázky:	874132



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Gallová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz