

## K prodeji, Rodinný d m, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4234366 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 150 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Nabízíme Vám bývalou zemědělskou usedlost s rozlehlým pozemkem v obci Hrušová. Dům nabízí dostatek prostoru pro Vaše bydlení i podnikání. Tvoří ho obytná část, vejmínek, stodola a další hospodářské budovy. Obytná část je členěná na kuchyni, obývací pokoj, ložnici, chodbu, koupelnu a další dva pokoje. Dům je v povodním udržovaném stavu. Dům stojí na klidném místě a obklopuje ho udržovaná zahrada, která Vám nabídne různé možnosti využití. Obec Hrušová má strategickou polohu na silnici I/35, která spojuje Hradec Králové a Olomouc. Dálnice, která je ve výstavbě a povede kousek od Hrušové, pak zajistí ještě pohodlnější dopravní spojení. Vede tudy i frekventovaná železniční trasa. Přímo v Hrušové je obchod, školka, úřad, aktivní spolky. Vysoké Mýto je jen 6 km od Hrušové a Litomyšl 10 km. Výborná dopravní obslužnost činí z Hrušové ideální místo k bydlení i podnikání. S financováním Vám rádi pomůžeme, pro více informací kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4234366
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	900867593
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1629 m2
Kód zakázky:	867593



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jitka Pešoutová

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**