

## K prodeji, Rodinný d m, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4230513 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 400 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

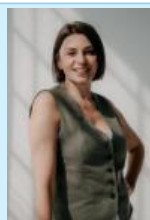
Ve výhradním zastoupení nabízíme RD v Dobřichov .  
Samostatn stojící d m o užitné ploše 150 m2 s dispozicí 5+1 nabízí skv lou možnost pro bydlení i rekreaci.  
D m leží na pozemku o velikosti 485 m2, Sou ástí je i garáž s dílnou o velikosti 54 m2.  
D m je napojen na ve ejný vodovod a kanalizaci.  
Vytáp ní je zajišt no plynovým kotlem.  
Voda je využívána také s vlastní studny.  
D m je áste n podsklepen. Druhý sklep je i na pozemku. D m je v p vodním udržovaném stavu a má potenciál k úpravám podle osobních p edstav nových majitel .

Z pozemku je nádherný výhled na okolní krajinu, což p ispívá k příjemné atmosfé e a relaxaci. Pro další informace nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat našeho maklé e.

ID inzerátu ESO:	4230513
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	900866492
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	485 m2
Kód zakázky:	866492



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Olga Skoczková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**