

## K prodeji, Rodinný dům, 148 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380338 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 000 Kč**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 s podlahovou plochou 148 m2, stojící na rovinatém pozemku o celkové výměře 588 m2, z čehož 491 m2 tvoří okrasná zahrada se vzrostlými keři pro příjemné posezení.

V přízemí domu se nachází předsíň s technickou místností, chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora, kuchyně s jídelním koutem a prostorný obývací pokoj s krbem na dřevo s výměníkem a vstupem na dvě terasy. Dále je zde menší ložnice či pracovna. V patře jsou tři samostatné pokoje, z nichž jeden má vstup na balkon, koupelna s vanou a místem pro pračku a sušičku, samostatné WC, komora a vstup na půdu.

Dům je napojen na elektřinu, voda je z vlastní vrtané studny, odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění zajišťuje podlahové topení v přízemí, radiátory v patře a krb s výměníkem. V současnosti probíhá jednání o připojení na tlakovou kanalizaci, vodovod a plynovod. Ráda poskytnu více informací.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4380338     |
| Inzerát vydán:   | 18.01.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900930072   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Užitná plocha:   | 148 m2      |
| Plocha pozemku:  | 588 m2      |
| Balkón:          | ANO         |
| Kód zakázky:     | 930072      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vlasta Šťovíčková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**