

K prodeji, Rodinný dům, 147 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375575 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

12 590 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 147 m2 rozložené do dvou plnohodnotných pater, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Káraný, ulice K Přívozu. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 552 m2 a nabízí příjemné soukromí i dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Součástí domu je sklep o nadstandardní výměře 73m2, zcela bez vlhkosti, což jej činí ideálním pro podnikání, dílnu, sklad či hobby využití. K dispozici je také terasa o velikosti 11 m2 s výhledem do zeleně.

Dům je napojen na obecní vodovod i veřejnou kanalizaci a vytápění zajišťuje plynový kotel doplněný krbovými kamny, které vytvářejí příjemnou atmosféru v chladných měsících. Káraný se dlouhodobě řadí mezi nejžádanější obce v okolí Prahy – nabízí výborné spojení, nádherné přírodní prostředí, cyklostezky, řeku Labe, čistý vzduch a maximální klid. Lokalita je ideální pro rodiny, sportovce i ty, kteří hledají pohodové bydlení v blízkosti metropole. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4375575
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900926839
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m2
Plocha pozemku:	552 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	926839



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Viktor Skoczek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz