

## K prodeji, Rodinný d m, 146 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4255152 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 999 000 K**Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme vám k prodeji rodinný d m v obci Osek u Kn žic, který má užitnou plochu 73m<sup>2</sup> v p ízemí, stejnou užitnou plochu v podkroví a stojí na pozemcích o celkové ploše 5.199m<sup>2</sup>. D m byl postaven v roce 1997 a je p ípraven pro rekonstrukci novým majitelem. Zdroj vody je z kopané studny, obecní vodovod je na hranici pozemku, odpady jsou svedeny do septiku s p epadem do ve ejné kanalizace. V dom se topí kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátor a oh ev vody je bojlerem. Dále jsou na pozemku bývalé chlévy a stodola s garáží. Na ásti pozemku je vzrostlá vegetace a nabízí tak dostatek prostoru pro chování r zného zví ectva nebo podnikání. V blízkosti se nachází les. Nemovitost lze financovat hypotékou, pro kterou vám zajistíme nejnižší úrokovou sazbu na trhu. V p ípad zájmu kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4255152
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
ID zakázky v RK:	900875474
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	146 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5199 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875474



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Andl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**