

K prodeji, Rodinný dům, 145 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414955 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

13 599 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Hledáte moderní rodinný dům, do kterého se můžete ihned nastěhovat? Pak právě pro vás máme tuto 6 let starou novostavbu o dispozici 4+1 a užitné ploše 145 m2 v oblíbené lokalitě Kostelec nad Labem. Dům nabízí světlý a prakticky řešený interiér, kde je dominantou prostorný obývací pokoj se vstupem do zahrady. Součástí je udržovaná zahrada, garáž, parkovací stání přímo na pozemku a zahradní domek poskytující dostatek úložného prostoru. V celém domě jsou kvalitní plovoucí podlahy a dlažba. O vytápění i ohřev vody se stará plynový kotel. Veškeré rozvody jsou nové a dům je napojen na všechny veřejné inženýrské sítě. Energetická náročnost budovy B zajišťuje úsporný provoz a nízké náklady na bydlení. Velkou předností je také samotná lokalita. Kostelec nad Labem nabízí kompletní občanskou vybavenost – i výbornou dostupnost do Prahy. Pokud hledáte pohodlné rodinné bydlení bez dalších investic, neváhejte si domluvit prohlídku. Financování vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4414955
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900948450
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	145 m2
Plocha pozemku:	145 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	948450



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Möhwald**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz