

## K prodeji, Rodinný dům, 145 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352908 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**6 700 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Prodej kouzelné chalupy/vedeno jako RD v srdci Jizerských hor – Antonínov. Objevte místo, kde se zastavil čas a kde příroda hraje hlavní roli. Tato smíšená stavba s užitnou plochou 145 m2 nabízí 5 místností rozložených na dvou nadzemních podlažích a je ideální pro trvalé i rekreační užívání. Chalupa je umístěna na prostorném pozemku o rozloze 1306 m2, který poskytuje dostatek soukromí a možnost relaxace v nádherné přírodě. Nemovitost je obyvatelná, ale taky vhodná k vlastnímu přizpůsobení a rekonstrukcím dle svých představ. Přímo na pozemku je také rekreační domeček se zázemím - vhodný i k pronájmu. Lokalita ideální pro milovníky přírody a turistiky – v pěší dostupnosti se nacházejí turistické trasy, cyklotrasy, unikátní Jedlový vodopád, přehrada Souš či Protržená přehrada. Vyhledávaná lokalita též pro milovníky zimních sportů - Tanvaldský Špičák 6 km, menší vleky v docházkové vzdálenosti. Přírodní koupaliště jen pár minut od domu. Zavolejte si o prohlídku této zajímavé nemovitosti.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4352908           |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900917304         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 145 m2            |
| Plocha pozemku:       | 1306 m2           |
| Parkování:            | Garáž             |
| Kód zakázky:          | 917304            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renáta Beitlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**