

## K prodeji, Rodinný d m, 144 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401158 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 699 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Tento rodinný d m nabízí p íjemné bydlení v podkrkonošské lokalit s dobrou dostupností do okolních m st.

Prostorný rodinný d m v p vodním, avšak udržovaném stavu nabízí široké možnosti využití – jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i jako zajímavou investici p íležitost.

Nemovitost je kompletn ě podsklepená, p í emž ze sklepních prostor je p ímý vstup do garáže, což zajiš uje maximální komfort. D m má jedno nadzemní podlaží a obytné patro, kde se nachází také terasa vhodná k odpo ínku. Výhodou je, že jak v p ízemí, tak v pat e se nachází samostatná kuchyn a koupelna, což z n j íní ideální ešení pro dvougenera ní bydlení.

Sou ástí nemovitosti je prostorná zahrada s pergolou, která nabízí dostatek soukromí a p íjemné místo pro relaxaci, posezení s rodinou i p átelí.

Díky svému stavu a dispozici p edstavuje d m skv lou p íležitost k úpravám dle vlastních p edstav nebo jako investice do budoucna.

Prohlídkový den se koná 6.5. od 15H. Pro sjednání prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4401158
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937382
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	836 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	937382



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Peina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**