

## K prodeji, Rodinný d m, 144 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4296363 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**8 500 000 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Prodej jednotky rodinného domu 4+kk. D m, který je práv ve výstavb , je sou ástí dvojdomu, kde, každá jednotka je pln samostatná, s vlastním vchodem, zahradou, terasou a užitkovou místností, kterou lze snadno p em nit na v tší kuchy nebo rozší it obývací prostor. Dispozice domu je promyšlená: v p ízemí se nachází vstupní chodba, technická místnost, komora a prostorná kuchyn , voln propojená s obývacím pokojem. Z obýváku je p ímý vstup na terasu a zahradu, což oceníte v letních m sících. V horním pat e jsou t i pokoje, z nichž každý m že sloužit jako ložnice nebo d tský pokoj, a také koupelna s WC. D m bude vytáp n plynovým kondenza ním kotlem, bude mít p ípravenou krbovou vložku na tuhá paliva a prostor pro instalaci rekuperace, což zaru uje moderní a úsporné bydlení. Bude postaven z kvalitních materiál , což zajistí nízké provozní náklady a vysoký tepelný komfort. Obec Kolomuty, vzdálená pár minut od Mladé Boleslavi, nabízí rodinné prost edí s výbornou dostupností všech služeb.

ID inzerátu ESO:	4296363
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900884150
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	665 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	884150



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### David Suchý

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**