

## K prodeji, Rodinný d m, 144 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4295469 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 999 000 K**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o vým ě 144 m<sup>2</sup> s krásnou rovinatou zahradou. D m má dispozici 5+1 a byl kolaudován v roce 2009, v roce 2020 byla provedena nová fasádní omítka. V p ízemí se nachází prostorná koupelna s rohovou vanou, pr chází obývací pokoj s krbem a výstupem na zahradu p es francouzské dve e. Z obývacího pokoje je p ístupná kuchyn ze které lze vyjít také na zahradu a menší pokoj. Podkroví nabízí 3 pokoje, komoru a koupelnu se sprchovým koutem. Nejv tší z pokoj ů má balkón orientovaný do zahrady. V podkroví jsou také p ípravené p ípojky na kuchy ský kout. D m je dob e tepeln izolovaný a vytáp ění je zajišt ěno plynovým kotlem, což zajiš ťuje nízké náklady na energii. P edzahrádka a vstupní chodba je spole ná se sousedícím domem. D m se nachází v klidné slepé ulici v obci Kn ťeves, což zaru ěje p íjemné a bezpe ěné bydlení. V obci je veškerá ob anská vybavenost a dobrá dostupnost do Prahy po dálnici D7.

ID inzerátu ESO:	4295469
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	900892382
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	385 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	892382



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Denisa Procházková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**